ДОГОВОР №3265
НА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ К ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ СЕТЯМ

г. Челябинск «11» марта 2012г.

Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице заместителя директора по развитию и реализации услуг филиала ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго» Заражевского Дениса Анатольевича, действующего на основании доверенности № ЧЭ-3 от 27.12.2011г., с одной стороны, и

Садоводческое некоммерческое товарищество «Вишневый», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Гранкова Бориса Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Технологическое присоединение может осуществляться в отношении присоединения впервые вводимых в эксплуатацию, ранее присоединенных реконструируемых энергопринимающих устройств, присоединенная мощность которых увеличивается, а также в случае, если в отношении ранее присоединенных энергопринимающих устройств изменяются категория надежности электроснабжения, точки присоединения, виды производственной деятельности, не влекущие пересмотр величины присоединенной мощности, но изменяющие схему внешнего электроснабжения таких энергопринимающих устройств.

2. Заказчик, имея намерение присоединить принадлежащие ему энергопринимающие устройства к электрическим сетям Исполнителя, направил Исполнителю заявку на технологическое присоединение.

3. Имущество, создаваемое Исполнителем в процессе исполнения обязательств по Договору и необходимое для выполнения предмета Договора, является собственностью Исполнителя.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется выполнить технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заказчика к объектам электрохозяйства Исполнителя, а Заказчик обязуется оплатить Исполнителю оказываемые услуги по технологическому присоединению.

1.2. Исполнитель осуществляет технологическое присоединение в отношении ранее присоединенных реконструируемых энергопринимающих устройств, присоединенная мощность которых увеличивается для электроснабжения садовых домиков, максимальная мощность **3744 кВт** (существующая мощность – 1092 кВт), уровень напряжения 10,5 кВ; II (вторая) категория надежности электроснабжения.

1.3. Подлежащие технологическому присоединению энергопринимающие устройства Заказчика расположены по адресу: **г. Челябинск, СНТ «Вишневый».**

Технические и иные характеристики указаны в Заявке Заказчика на технологическое присоединение **№ 53 от 26.01.2012г.**, являющейся Приложением №1 к договору, и в приложениях к указанной заявке.

1.4 Исполнитель в соответствии с заявкой Заказчика подготавливает и передает Заказчику технические условия для технологического присоединения энергопринимающих установок Заказчика к объектам электрохозяйства Исполнителя (далее по тексту ТУ), являющиеся Приложением №2 к договору. Исполнитель производит согласование ТУ с системным оператором в порядке, определяемом указанным системным оператором.

1.5. Стороны согласовали следующие существенные условия Договора:

1.5.1 Мероприятия по технологическому присоединению (определяются в ТУ, являющихся неотъемлемой частью Договора), которые включают в себя:

1.5.1.1. подготовку Исполнителем ТУ и при необходимости их согласование с системным оператором;

1.5.1.2. подготовку Исполнителем проектно-сметной документации согласно обязательствам, предусмотренным ТУ с последующей передачей одного экземпляра проектно-сметной документации Заказчику с целью включения в проектную документацию объекта Заказчика подразделом «Система электроснабжения» для дальнейшего выполнения Заказчиком всех необходимых мероприятий по проведению государственной экспертизы проектно-сметной документации и оформлению разрешительной документации на строительство;

1.5.1.3. подготовку Заказчиком проектно-сметной документации в границах его земельного участка согласно обязательствам, предусмотренным ТУ, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной;

1.5.1.4. выполнение ТУ Заказчиком и Исполнителем, включая осуществление Исполнителем мероприятий по подключению энергопринимающих устройств под действие аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики в соответствии с ТУ;

1.5.1.5. проверку Исполнителем выполнения Заказчиком ТУ;

1.5.1.6. осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору при участии Исполнителя и собственника таких устройств, а также субъекта оперативно-диспетчерского управления в случае, если ТУ подлежат согласованию с таким субъектом;

Д.А. Заражевский _____ Б.И. Гранков _____

1.5.1.7. составление акта разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон;

1.5.1.8. составление акта о технологическом присоединении.

1.5.1.9. фактические действия по присоединению энергопринимающих устройств Заказчика к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении «включено»);

1.5.2. Обязательства Сторон по выполнению мероприятий по технологическому присоединению, а также сроки их выполнения Исполнителем и Заказчиком, определены Сторонами в разделе 2 Договора.

1.5.3. Положения об ответственности сторон за несоблюдение установленных Договором и Правилами технологического присоединения сроков исполнения своих обязательств определены в разделе 4 Договора.

1.5.4. Порядок разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон определяется в п. 2.6. Договора (в действующем Акте разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон - при его наличии) и фиксируется в оформляемом сторонами по окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению Акте разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

1.5.5. Размер платы за технологическое присоединение, определяемый в соответствии с законодательством РФ в сфере электроэнергетики, указан в разделе 3 Договора;

1.5.6. Порядок и сроки внесения заказчиком платы за технологическое присоединение определены в разделе 3 Договора;

1.5.7. Порядок взаимодействия Исполнителя и Заказчика при возврате денежных средств за объемы невостребованной присоединенной мощности к отношениям сторон не применяется, поскольку осуществляется присоединение энергоустановок Заказчика общей присоединенной мощностью более 100 кВт.

1.6. В предмет настоящего Договора не входят мероприятия и затраты Исполнителя (вследствие выполнения настоящего Договора), связанные с технологическим присоединением электрических сетей Исполнителя к сетям смежной сетевой организации с более высоким классом напряжения (в том числе к сетям ЕНЭС).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Заказчика

2.1.1. Надлежащим образом исполнять указанные в настоящем Договоре обязательства.

2.1.2. Надлежащим образом исполнять требования ТУ, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.1.3. После получения ТУ самостоятельно или путем привлечения третьих лиц разработать и представить на согласование Исполнителю проект электроснабжения, отвечающий требованиям, изложенным в ТУ и нормативно-технической документации.

2.1.4. При получении от Исполнителя мотивированных замечаний к проекту электроснабжения внести изменения/дополнения в указанный проект и в течение 5 рабочих дней с момента изменения направить проект на повторное согласование Исполнителю. Согласованный проект электроснабжения подлежит утверждению уполномоченным представителем Исполнителя.

2.1.5. В течение 5 рабочих дней с момента утверждения проекта электроснабжения представить на согласование Исполнителю график производства работ на присоединяемом объекте (электроустановке) Заказчика, выполнение которых требует введения ограничения режима потребления электроэнергии.

2.1.6. Не позднее чем за 10 рабочих дней до момента проведения работ на присоединяемом объекте (электроустановке) Заказчика, выполнение которых требует введения ограничения режима потребления электроэнергии, направить Исполнителю письменную заявку с указанием объектов, на которых будут производиться эти работы, конкретной даты, времени начала и окончания проведения работ, связанных с реализацией мероприятий по выполнению ТУ и влекущих необходимость ограничения подачи энергии.

2.1.7. С момента согласования проекта электроснабжения самостоятельно или путем привлечения третьих лиц в течение срока действия ТУ выполнить в соответствии с проектом работы по созданию/переоборудованию энергоустановок Заказчика.

2.1.8. Направить Исполнителю для согласования график производства скрытых работ, при изменении сроков их проведения уведомить об этом Исполнителя. Привлечь Исполнителя для приемки скрытых работ путем направления последнему в срок не позднее 10 рабочих дней до даты их сдачи уведомления о дате, времени и месте проведения приемки способом, подтверждающим его получение Исполнителем (неприбытие надлежащим образом уведомленного представителя Исполнителя не является препятствием для осуществления Заказчиком скрытых работ и их приемки).

2.1.9. Получить разрешение Ростехнадзора на допуск энергоустановок Заказчика в эксплуатацию.

2.1.10. Сдать Исполнителю результат мероприятий по выполнению ТУ, для чего направить на согласование Исполнителю в срок не позднее 3 рабочих дней до даты сдачи уведомление о дате, времени и месте проведения приемки способом, подтверждающим его получение Исполнителем.

2.1.11. При проверке Исполнителем выполнения Заказчиком ТУ подписать со своей стороны Акт о выполнении ТУ.

_____ Д.А. Заражевский

_____ Б.И. Гранков

2.1.12. Устранить указанные Исполнителем в ходе приемки претензии к качеству выполнения ТУ. Доказательством приемки Исполнителем результатов выполнения Заказчиком ТУ является подписанный уполномоченным представителем Исполнителя Акт о выполнении ТУ.

2.1.13. Не позднее чем за 5 рабочих дней до указанной Исполнителем даты выполнения фактических действий по присоединению энергоустановок Заказчика к электрическим сетям Исполнителя передать Исполнителю:

2.1.13.1. комплект исполнительной документации на внешние сети электроснабжения, построенные Заказчиком, при наличии таковых;

2.1.13.2. разрешение Ростехнадзора на допуск энергоустановок Заказчика в эксплуатацию;

2.1.13.3. копию заключенного договора энергоснабжения с условием о дате начала электроснабжения.

2.1.14. Обеспечить доступ Исполнителю, а также при необходимости субъекту оперативно-диспетчерского управления, в энергоустановки Заказчика и участие уполномоченного представителя Заказчика при осмотре (обследовании) присоединяемых объектов должностным лицом Ростехнадзора.

2.1.15. Обеспечить доступ Исполнителю в энергоустановки Заказчика и участие уполномоченного представителя Заказчика при выполнении Исполнителем действий по фактическому присоединению энергоустановок Заказчика к электрическим сетям Исполнителя. Непредставление доступа или отсутствие уполномоченного представителя Заказчика, в случае если Заказчик был уведомлен надлежащим образом, является основанием для Исполнителя перенести сроки выполнения действий по фактическому присоединению. При этом работник Исполнителя составляет акт о неявке/недопуске. Указанный акт о неявке/недопуске является действительным даже в случае отказа Заказчика от его подписания.

2.1.16. В случае непредставления доступа Исполнителю к энергоустановкам Заказчика для осуществления действий по фактическому присоединению или отсутствия уполномоченного представителя Заказчика, Заказчик обязан направить повторную заявку Исполнителю на проведение мероприятий по фактическому присоединению энергоустановок Заказчика к электрическим сетям Исполнителя способом, подтверждающим ее получение Исполнителем.

2.1.17. Принять от Исполнителя и в течение 2-х рабочих дней с момента получения подписать и передать Исполнителю Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон, а также Акт оказанных услуг. В случае неподписания Заказчиком Акта разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон технологическое присоединение не считается завершенным и передача энергии Заказчику не осуществляется по вине Заказчика. В этом случае обязанности Исполнителя по Договору считаются выполненными и подлежат оплате со стороны Заказчика в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Договора. В случае неподписания Акта оказанных услуг в указанный срок или в случае непредставления в этот срок мотивированного отказа в его подписании, акт считается подписанным со стороны Заявителя.

2.1.18. Принять от Исполнителя и в течение 2-х рабочих дней с момента получения подписать и передать Исполнителю Акт о технологическом присоединении. В случае не подписания Заказчиком акта о технологическом присоединении технологическое присоединение не считается завершенным и передача энергии Заказчику не осуществляется по вине Заказчика. В этом случае обязанности Исполнителя по Договору считаются выполненными и подлежат оплате со стороны Заказчика в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.1.19. Принимать участие в проводимых контрольных замерах электрических характеристик с предоставлением данных Исполнителю.

2.1.20. Обеспечивать соответствие технических характеристик присоединяемых энергоустановок требованиям стандартов и иных нормативно-технических документов.

2.1.21. Выполнять требования правил, методик, инструкций, иных нормативно-правовых и технических актов, обеспечивающих надежность работы и безопасность эксплуатации находящихся во владении Заказчика объектов электроэнергетики и иных приборов и оборудования.

2.1.22. Включить представителей Исполнителя в состав комиссий по приемке в эксплуатацию объектов, присоединяемых Заказчиком в рамках настоящего Договора.

2.1.23. Предоставлять Исполнителю по его запросу сведения, необходимые для выполнения последним своих обязательств по настоящему Договору.

2.1.24. Осуществить необходимые действия по отведению Исполнителю земельного участка под строительство электросетевых объектов, в случае, когда проектом предусмотрено размещение электросетевых объектов в пределах границ земельного участка, принадлежащего Заказчику, либо отведенного Заказчику под строительство.

2.2. Права Заказчика:

2.2.1. Осуществлять контроль выполнения Исполнителем ТУ и обязательств по Договору, в том числе путем направления запросов.

2.2.2. Запрашивать у Исполнителя уточнения по выданным ТУ.

2.2.3. Направлять Исполнителю заявку на внесение изменений в выданные ТУ или на выдачу ТУ в новой редакции в порядке и на условиях, указанных в п. 4.4 Договора.

_____ Д.А. Заражевский

_____ Б.И. Гранков

2.2.4. По согласованию с Исполнителем отступить от утвержденных ТУ с последующей корректировкой ТУ.

2.2.5. Направлять Исполнителю запрос о возможности продления срока действия ТУ в случае невыполнения Заказчиком своей части ТУ в течение срока их действия.

2.2.6. Отказаться от выполнения условий Договора в порядке и на условиях, указанных в п.п. 4.6. и 5.2. Договора, в том числе в случае несогласия с утвержденным уполномоченным тарифным органом индивидуальным тарифом для расчетов по настоящему Договору.

2.2.7. Расторгнуть в одностороннем порядке Договор при нарушении Исполнителем сроков технологического присоединения, указанных в Договоре.

2.3. Обязанности Исполнителя:

2.3.1. Надлежащим образом исполнить обязанности, возложенные на Исполнителя в ТУ, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора. Срок действия ТУ указывается в ТУ и составляет не менее 2-х лет.

2.3.2. При получении от Заказчика запроса о необходимости частичного отступления от выданных ТУ и о корректировке ТУ Исполнитель либо согласовывает предлагаемые Заказчиком изменения в ТУ и направляет Заказчику измененные ТУ, либо направляет Заказчику мотивированные возражения.

2.3.3. Принимать от Заказчика письменные заявки на введение ограничения режима потребления/передачи электроэнергии, выданные последним в соответствии с согласованным графиком (п. 2.1.5. Договора), и осуществлять действия по ограничению режима потребления/передачи электроэнергии.

2.3.4. Согласовать график производства скрытых работ и при получении уведомления от Заказчика о сдаче скрытых работ обеспечить их приемку путем подписания соответствующих актов.

2.3.5. Проверить качество выполнения Заказчиком ТУ и по результату проверки выдать Заказчику подписанный Акт о выполнении ТУ, или указать в Акте о выполнении ТУ претензии к качеству выполненных мероприятий и сроки их устранения или мотивированные замечания.

2.3.6. Принять от Заказчика документы, указанные в п. 2.1.13. Договора, и в течение 5 рабочих дней с момента проверки выполнения Заказчиком ТУ направить последнему уведомление о возможных сроках выполнения действий по фактическому присоединению энергоустановок Заказчика к электрическим сетям Исполнителя.

2.3.7. Выполнить действия по фактическому присоединению энергоустановок Заказчика к электрическим сетям Исполнителя и выдать Заказчику Акт о технологическом присоединении.

2.4. Права Исполнителя:

2.4.1. Осуществлять контроль выполнения Заказчиком ТУ и обязательств по Договору, в том числе путем направления запросов и направления уполномоченных представителей в место расположения энергоустановок Заказчика, а также путем составления документов, указанных в настоящем Договоре.

2.4.2. Корректировать срок выполнения действий по фактическому присоединению энергоустановок Заказчика к электрическим сетям Исполнителя на период просрочки Заказчиком сроков выполнения обязанностей последнего по настоящему Договору.

2.4.3. Запрашивать у Заказчика сведения, необходимые для выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

2.4.4. Привлекать третьих лиц для выполнения своих обязательств по настоящему Договору, оставаясь ответственным за выполнение обязательств по Договору.

2.4.5. Не осуществлять фактическое присоединение электроустановок Заказчика к объектам электросетевого хозяйства Исполнителя в случае нарушения Заказчиком какого-либо из следующих условий:

- несоблюдение установленных правил технологического присоединения;
- несоответствие проектной документации ТУ;
- несоответствие выполненных работ проектной документации и (или) ТУ;
- просрочка либо отсутствие оплаты в соответствии с разделом 3 настоящего Договора, до момента устранения нарушения Заказчиком;
- непредставления Акта-допуска, выданного органом Ростехнадзора;
- непредставление копии заключенного с энергосбытовой организацией договора энергоснабжения.

2.4.6. Отказаться от исполнения договора полностью или частично в случае несоблюдения Заказчиком установленных правил технологического присоединения.

2.4.7. При невыполнении Заказчиком ТУ в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения Исполнитель по обращению Заказчика вправе продлить срок действия ранее выданных ТУ. При этом дополнительная плата не взимается.

При изменении условий технологического присоединения по окончании срока действия ТУ Исполнитель вправе выдать Заказчику новые ТУ, учитывающие выполненные по ранее выданным ТУ мероприятия. В этом случае выдача новых ТУ не влечет за собой недействительность Договора при условии согласования сроков выполнения сторонами мероприятий по технологическому присоединению.

Выдача новых технических условий в рамках действующего договора Заказчику должна быть оплачена Заказчиком по документально подтвержденной смете Исполнителя.

_____ Д.А. Заражевский

_____ Б.И. Гранков

2.4.8. В случае невнесения Заказчиком на расчетный счет Исполнителя предусмотренного в п. 3.2. настоящего Договора аванса в 30-дневный срок с даты заключения Договора, настоящий Договор подлежит расторжению путем направления Исполнителем Заказчику соответствующего уведомления.

2.5. Сроки выполнения мероприятий по технологическому присоединению

2.5.1. Мероприятия по технологическому присоединению по настоящему Договору должны быть осуществлены Сторонами в срок, не превышающий двух лет, либо в иной срок, установленный по соглашению Сторон.

2.5.2. Фактический срок выполнения мероприятий корректируется в зависимости от исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, а также от иных обстоятельств в порядке, предусмотренном Договором.

2.6. Порядок разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон

2.6.1. Заказчик несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, до границ участка Заказчика балансовую и эксплуатационную ответственность несет Исполнитель, если иное не будет установлено соглашением между Исполнителем и Заказчиком, заключенным на основании его обращения к Исполнителю и оформляемым путем закрепления в Акте разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

2.6.2. Для целей настоящего Договора под границей участка Заказчика понимаются подтвержденные правоустанавливающими документами границы земельного участка, либо границы иного недвижимого объекта, на котором (в котором) находятся принадлежащие Заказчику на праве собственности или на ином законном основании энергопринимающие устройства/объекты электросетевого хозяйства, в отношении которых предполагается осуществление мероприятий по технологическому присоединению.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Стороны согласовали, что для определения стоимости услуг по настоящему Договору будет использована сумма индивидуальной платы на технологическое присоединение, устанавливаемая уполномоченным государственным органом ГК «ЕТО Челябинской области».

3.2. Заказчик оплачивает Исполнителю авансовый платеж в размере **757 772 (Семьсот пятьдесят семь тысяч семьсот семьдесят два) руб. 37 коп.**, в т.ч. НДС 18% 115 592 (Сто пятнадцать тысяч пятьсот девяносто два) руб. 39 коп., который включает в себя затраты Исполнителя, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, в течение 30 календарных дней с момента подписания настоящего Договора на основании выставленного Исполнителем счета.

3.3. Полная стоимость и порядок оплаты мероприятий по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заказчика к объектам электрохозяйства Исполнителя определяются по итогам разработанной и утверждённой в установленном порядке проектно-сметной документации схемы внешнего электроснабжения, и установления ЕТО индивидуальной платы за технологическое присоединение, что оформляется путем подписания Сторонами Дополнительного соглашения к Договору.

3.4. Исполнитель, не позднее 15 рабочих дней с даты получения согласованного проекта схемы внешнего электроснабжения, подает в ЕТО заявку на установление платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заказчика к электрохозяйству Исполнителя.

3.5. Заказчик осуществляет оплату услуг по Договору путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, если иной порядок расчетов не установлен дополнительным соглашением Сторон.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

4.2. При нарушении одной из сторон договора сроков осуществления мероприятий по технологическому присоединению виновная сторона обязана уплатить другой стороне в течение 10 рабочих дней с даты наступления просрочки неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка РФ, установленной на дату заключения Договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по Договору за каждый день просрочки.

4.3. Исполнитель вправе взыскать с Заказчика документально подтвержденные транспортные расходы, понесенные им для осуществления фактического присоединения энергоустановок Заказчика к электрическим сетям Исполнителя в случае невыполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных п. 2.1.15 Договора (ст. 15 ГК РФ).

4.4. В случае реализации Заказчиком права на внесение изменений в ТУ или выдачу новых ТУ (п. 2.2.3. Договора) Исполнитель вправе взыскать с Заказчика документально подтвержденные расходы, понесенные Исполнителем на выдачу предыдущей версии ТУ, стоимости услуг, оказанных Исполнителем на момент изменения ТУ, по смете Исполнителя (ст. 15 ГК РФ). В случае, если изменение ТУ влечет за собой изменение стоимости услуг по настоящему Договору, стороны обязуются заключить соответствующее дополнительное соглашение к настоящему Договору.

_____ Д.А. Заражевский

_____ Б.И. Гранков

4.5.В случае, если Заказчиком не будут выполнены ТУ в установленный срок их действия и при этом Заказчик обратится за выдачей новых ТУ, то в случае согласия Исполнителя на выдачу новых ТУ Исполнитель вправе взыскать с Заказчика понесенные Исполнителем документально подтвержденные расходы на подготовку и выдачу ТУ в измененной или новой редакции, а также стоимости услуг, оказанных Исполнителем на момент изменения ТУ, по смете Исполнителя (ст. 15 ГК РФ).

4.6. В случае одностороннего отказа Заказчика полностью или частично от исполнения Договора (расторжении Договора), в том числе при нарушении Исполнителем сроков технологического присоединения, указанных в Договоре, а также в случае несогласия с индивидуальным тарифом, установленным уполномоченным тарифным органом для расчетов по настоящему Договору, Заказчик обязан возместить Исполнителю фактически понесенные Исполнителем документально подтвержденные расходы по выполнению настоящего Договора (ст. 782 ГК РФ) на момент уведомления Исполнителя Заказчиком о расторжении Договора в течение 5 рабочих дней с момента получения соответствующего требования Исполнителя.

4.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязанности по оплате оказываемых Исполнителем услуг по технологическому присоединению (п. 3.2. Договора) Исполнитель вправе взыскать с Заказчика сумму, подлежащую оплате Заказчиком, а также проценты, определяемые как произведение 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ на день фактического исполнения обязательства по оплате на количество дней просрочки на неоплаченную сумму. Уплата указанной неустойки не освобождает Заказчика от исполнения обязательства по оплате услуг по настоящему Договору.

4.8. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору, если оно было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства), возникшими после заключения Договора, такими как: стихийные явления; военные действия любого характера; принятие нормативных правовых актов, препятствующих выполнению условий Договора и т.п.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение трёх суток информировать другую Сторону об их наступлении телефонограммой, а также в письменной форме - в течение 5 суток. В противном случае эта Сторона не вправе ссылаться на действие обстоятельств непреодолимой силы как на основание освобождения ее от ответственности.

Надлежащим подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы служат решения (заявления) компетентных органов государственной власти или иных уполномоченных организаций.

По требованию любой из Сторон создается согласительная комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств. При невозможности дальнейшего исполнения обязательств Сторонами сроки исполнения обязательств отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.

4.9. При издании органом, осуществляющим оперативно-диспетчерское управление в электроэнергетике, или Ростехнадзором актов, создающих невозможность исполнения Договора, Договор может быть прекращен с момента уведомления Заказчика Исполнителем. При этом финансовые обязательства сторон урегулируются на условиях, аналогичных предусмотренным п. 4.6 и 5.2. Договора. Заказчик не вправе требовать в этом случае от Исполнителя возмещения убытков и применять финансовые санкции.

4.10. Исполнитель не несет ответственности за невозможность осуществления технологического присоединения к электрохозяйству Исполнителя в случае, если причиной этого явилась невозможность размещения электросетевых объектов на согласованном земельном участке, находящемся в пределах границ земельного участка, принадлежащего Заказчику, либо отведенного Заказчику под строительство, в том числе из-за отсутствия необходимых документов по отведению Исполнителю земельного участка под строительство электросетевых объектов, произошедшего не по вине Исполнителя.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств в полном объеме.

5.2. Заказчик обязан уведомить Исполнителя о расторжении договора не позднее чем за 30 календарных дней до планируемой даты расторжения Договора, при этом стороны обязаны составить Акт сверки расчетов. Договор считается расторгнутым с момента полного взаиморасчета Сторон.

5.3. Сроки оказания услуг могут быть изменены:

5.3.1. По соглашению сторон путем подписания Дополнительного соглашения к настоящему Договору;

5.3.2. В случае несвоевременной оплаты услуг Заказчиком;

5.3.3. Не допуска в соответствии с п. 2.1.15 настоящего Договора уполномоченного представителя Исполнителя к электроустановкам Заказчика для выполнения мероприятий, предусмотренных в ТУ;

5.3.4. В иных случаях, когда исполнение обязательств по настоящему Договору оказалось невозможным по вине Заказчика. При этом срок оказания услуг по настоящему Договору отодвигается на срок устранения соответствующих обстоятельств.

5.4. В соответствии с п.1 ст. 782 ГК РФ случае одностороннего отказа Заказчика полностью или частично от исполнения обязательств по настоящему Договору, после внесения последним аванса на

расчетный счет Исполнителя в соответствии с п. 3.2 настоящего Договора, указанная сумма аванса возврату Заказчику не подлежит, а зачитывается в счет понесенных им расходов.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. При разрешении вопросов, не урегулированных Договором, Стороны учитывают взаимные интересы и руководствуются действующим законодательством РФ.

6.2. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются Сторонами в форме переговоров, а при невозможности достижения согласованного решения передаются в Арбитражный суд Челябинской области.

6.3. Любые изменения и дополнения к Договору действительны в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

6.4. Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга об изменении формы собственности, банковских и почтовых реквизитов, смене руководства, реорганизации, ликвидации и иных обстоятельствах, влияющих на надлежащее исполнение предусмотренных Договором обязательств, в срок не позднее 10 рабочих дней с момента наступления соответствующих обстоятельств.

6.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу и находящихся по одному экземпляру у каждой из Сторон.

6.6. Непосредственное выполнение обязательств Исполнителя по Договору осуществляет Производственное отделение «Челябинские городские электрические сети» филиала открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» - «Челябэнерго».

Адрес непосредственного Исполнителя: 454090, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. 3 Интернационала, 114, КПП 745332001.

6.7. Вписанным от руки датам и номерам Договора и технических условий верить.

7. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

7.1. Приложение № 1 Заявка на технологическое присоединение;

7.2. Приложение № 2 Технические условия № 2265-ЧС-0179 от 06.03.2012г.

8. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель	**Заказчик**
ОАО «МРСК Урала»	СНТ «Вишневый»
620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140 Адрес филиала ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго»: 454091, Челябинская обл., г. Челябинск, пл. Революции, д.5	454005, г. Челябинск, ул. Ст. Разина, д. 1, Тел. 232-64-94, 8906-862-36-82
Филиал ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго» ИНН/КПП 6671163413/745102001 Р/с 40702810892000000231 Филиал «Челябинский» ОАО "СКБ-Банк" К/с 30101810600000000993 БИК 047501993	ИНН/КПП 7451038271/745101001 Р/с 40703810400080000161 в ОАО «Челябинвестбанк» К/с 30101810400000000779 БИК 047501779 ОГРН 1027402906959
Заместитель директора по развитию и реализации услуг филиала ОАО «МРСК Урала»-«Челябэнерго»	Председатель
_____ Д.А. Заражевский М.П.	_____ Б.И. Гранков М.П.
_____ Д.А. Заражевский	_____ Б.И. Гранков